

TECHNICKÁ ZPRÁVA

CEPPRE s.r.o.
Projekce a realizace
Jílová 31
639 00 Brno



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	NAVRHL	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	INVESTOR	
ING. JAKUB MRAVEC	ING. MRAVCOVÁ	ING. MRAVCOVÁ	ING. JAKUB MRAVEC	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno	
STAVBA				STUPEŇ	DPS
Oprava části ústředního vytápění Palackého třída 1425/146, Brno D.1.4 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ				DATUM	02/2025
				Č. ZAK.	
				PARÉ	

OBSAH

1. ÚVOD	3
1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	3
1.2 VSTUPNÍ INFORMACE	3
2. POPIS STÁVAJÍCÍHO A NAVRŽENÉHO STAVU	3
OTOPNÁ TĚLESA.....	3
DEMONTÁŽ	4
ZKOUŠKY ZAŘÍZENÍ	4
PÉČE O BEZPEČNOST PRÁCE A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ	4
PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH A MONTÁŽNÍCH PRACÍ	4
DALŠÍ POŽADAVKY BOZP	5

1. ÚVOD

1.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby: **Oprava části ústředního vytápění**
Charakter stavby: Ústřední vytápění
Místo stavby: Brno, Palackého třída 1425/146, Brno-Královo Pole, 612 00
Katastrální území: Královo Pole [611484]
Parcelační číslo: 512/1
Investor: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

1.2 Vstupní informace

Jedná se o úpravu části ústředního vytápění objektu Základní umělecké školy Vítězslavy Kaprálové a napojení na stávající otopný systém budovy. Zdrojem tepla je stávající horkovodní předávací stanice umístěná v suterénu objektu, která vytápí a připravuje teplou vodu.

Při zpracování projektu byly použity tyto podklady:

- aktuální technické řešení, požadavky investora
- konzultace při jednání s ostatními dotčenými osobami
- příslušné ČSN:
 - ČSN EN 12831 Tepelné soustavy v budovách - výpočet tepelného výkonu
 - ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - projektování a montáž
 - ČSN 06 0830 Tepelné soustavy v budovách - zabezpečovací zařízení
 - ČSN 38 3350 Zásobování teplem, Všeobecné zásady
 - ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov. Část 1-4
- Vyhláška č.193/2007 Sb. kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.
- Zákon č.406/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů o hospodaření energií

2. POPIS STÁVAJÍCÍHO A NAVRŽENÉHO STAVU

Objekt je 2-podlažní, má z části plochou střechu a z části šikmou střechu. Skládá se z 1NP a 1S, kde jsou skladovací prostory a učebny. V 1NP se nachází dva taneční sály, sociální zázemí, šatny a sklady kostýmů. V dotčeném objektu je řešena výměna stávajících litinových článkových radiátorů za nová otopná desková tělesa. Zdrojem tepla je horkovodní předávací stanice umístěná v suterénu a ta zůstává nedotčená, beze změny.

Při realizaci bude na přání investora přípojovací potrubí ponecháno.

OTOPNÁ TĚLESA

Použijí se nová desková otopná tělesa KORADO RADIK v pravém, či levém připojení. Jedná se o desková otopná tělesa. Bude použito klasického připojení z boku. Při osazování otopných těles je nutno dbát pokynů výrobce. Tepelný spád otopných těles je uvažován na spád 70/50°C. Tělesa se vybaví termostatickými hlavicemi a regulačním šroubením. Tělesa budou uložena na typových konzolách a budou umístována na střed okenních ploch v hlavních sálech a místnostech, ale v případě již postaveného nábytku tak, aby do něj nezasahovala, případně tak, aby bylo snadno ovládat termostatickou hlavici.

Odvzdušněno bude ventily těles.

Teplota místností bude doladěna v jednotlivých místnostech termostatickými hlaviciemi.

DEMONTÁŽ

Stávající otopná článková litinová tělesa budou demontována a budou ekologicky uložena.

Odpady vzniklé při stavbě budou zneškodněny dle zákona č. 275/2002 Sb. ve znění zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky č. 383/2001 Sb., O podrobnostech nakládání s odpady a Vyhlášky č. 23/2001 Sb. O nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území statutárního města Brna, vše v znění pozdějších předpisů.

Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci, spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení, nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce odpadů.

Vznikající odpady budou tříděny dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se vydává katalog odpadů. Zhotovitel stavby zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace celé stavby.

ZKOUŠKY ZAŘÍZENÍ

Po dokončení montáže a provedení tlakové zkoušky budou provedeny funkční zkoušky. Po odstranění případných závad bude zahájen zkušební provoz (topná zkouška) v rozsahu 48 hodin, kdy v jejím průběhu budou vyregulovány tlakové poměry v soustavě včetně nastavení předregulace armatur u otopných těles.

Zkoušky topného zařízení musí být provedeny v souladu s požadavky ČSN 06 0310 a ČSN 06 0830. Před vyzkoušením a uvedením do provozu musí být zařízení propláchnuto (postup viz ČSN 06 0310). Vyčištění a propláchnutí soustavy je součástí dodávky zhotovitele a o jejich provedení má být proveden zápis.

Druhy zkoušek ÚT

- zkouška těsnosti
- zkouška provozní (dilatační a topná zkouška)

Všechny zkoušky jsou součástí dodávky zhotovitele.

Při montáži a uvádění do provozu je nutné dodržet veškeré související normy a předpisy zejména:

- ČSN 060310 Ústřední vytápění – projektování a montáž
- ČSN 060830 Zabezpečovací zařízení pro ústřední vytápění a ohřívání užitkové vody
- Požadavky a pokyny výrobců použitého zařízení
- Předpisy o bezpečnosti, hygieně a ochraně zdraví
- ČSN 050610 (Sváření plamenem)

Topné zkoušky probíhají za účasti zástupce investora a dodavatele. O provedených zkouškách se provedou příslušné zápisy a protokoly.

Péče o bezpečnost práce a technických zařízení

Při provádění stavebních a montážních prací

Při provádění prací je nutno dodržovat platné bezpečnostní předpisy uplatněné ve vyhlášce ČÚBP a ČBÚ č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Všichni pracovníci budou řádně proškoleni o požární bezpečnosti. Musí dodržovat zejména tyto zásady:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání prací (odborná zdatnost a pracovní pomůcky),
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, manipulování s břemeny),
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržba strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením)

Montáž, údržbu a případné opravy bude provádět organizace s příslušným oprávněním. Realizace stavby a provoz zařízení budou prováděny dle platných ČSN - zejména ČSN 06 0830 a ČSN 69 0012.

Další požadavky BOZP

Projekt je zpracován dle ČSN 060310. Při provádění musí být dodrženy všechny příslušné bezpečnostní předpisy, vyhlášky zejména:

- Zákon 309/2006 Sb. a jeho prováděcí nařízení vlády, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Vyhl. 207/1991 Sb. - Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se mění a doplňuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb.
- Zákon č.250/2021 Sb. - Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
- Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce v platném znění
- Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zaměstnanců při práci ve znění NV č. 68/2010 Sb., NV č. 93/2012 Sb., NV č. 9/2013 Sb.
- Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů

Brno, leden 2025

Vypracoval: Ing. Lucie Mravcová